

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 21 » ноября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0475/1-ОД от « 12 » ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющенко И.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осолов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК ПРОСПЕКТ» Руднов Г.И.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование организации

в соответствии с договором 132П/24 от 29.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.09.25

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

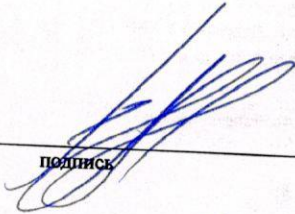
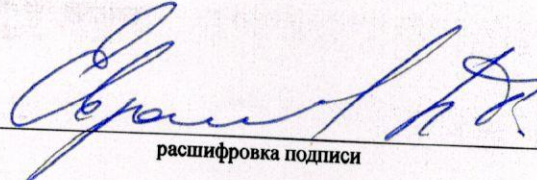
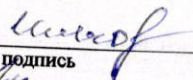
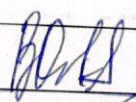
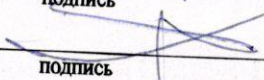
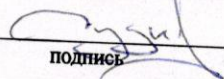
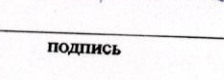
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	Исх. № 200001 И.Н. расшифровка подписи
 подпись	Адресов 42 расшифровка подписи
 подпись	Александр В.И. расшифровка подписи
 подпись	Александр В.И. расшифровка подписи
 подпись	Александр В.И. расшифровка подписи
 подпись	Александр В.И. расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»,
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, Тел.: 8(9044) 95-78-88

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код	
	0322001	
по ОКПО	31439008	
по ОКПО	35351144	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП	132П/24	
номер	29.10.2024	
дата		
Вид операции		
Дата составления	Отчетный период	
	с	по
30.09.2025	11.04.2025	30.09.2025

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 593 270,58	2 593 270,58	2 593 270,58
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 593 270,58	2 593 270,58	2 593 270,58

Итого 2 593 270,58

Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0% 0,00

Итого с учетом снижения 2 593 270,58

НДС 5% 129 663,53

Всего с учетом снижения, в том числе НДС 2 722 934,11

Сумма начисленной неустойки, руб. _____

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. _____

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"
Директор



_____ О.М. Буй

_____ В.А. Осолов

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО	31439008	
по ОКПО	35351144	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
номер	1321724	
дата	29.10.2024	
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	30.09.2025	с 11.04.2025 по 30.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: Проект КР-АП3а-24-ВС
Сметная (догварная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 722 934,11 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система водоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,314	1	0,314					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч				8,80142				3 725,29
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03			8,80142		423,26		3 725,29
			2 ЭМ									
			ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,0157				5,59
		91.06.06-048	Подъемники одноконтурные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05			0,0157	1,6	59,71		6,88
		4-100-030	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,05			0,0157		437,96		0,94
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5			0,785		5,92		6,88
		4 М							1,36			4,65
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газосварочный технический	м3	0,36			0,11304		605,93		132,79
		01.3.02.08-0001	Кислород газосварочный технический	м3	2,29			0,71908	1,78	89,42		68,49
		999-9999	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19			0,05966	0,78			64,30
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87				3 870,56
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44				3 732,17
			Всего по позиции									3 246,99
2	2	ГЭСНр65-01-001-02	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 25 до 32 мм	100 м	0,526	1	0,526			27 897,10		1 642,15
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч				18,23116				7 783,61
			1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	34,66			18,23116		426,94		7 783,61
			2 ЭМ									
			ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,0526				13,42
												23,04

Пр774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
9	7.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0095	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем	м	157,85	1	157,85	481,21	1,34	61,2	0,85	72	%	29 076,87	
Всего по позиции															101 784,84
10	8	ГСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений	1,74	1	1,74	844,82						101 784,84	
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)															
1 ОТ(ЗТ)															
1-100-44 Средний разряд работы 4,4															
2 ЗМ															
ОТМ(ЗТм)															
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т															
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4															
4 М															
01.7.03.04-0001 Электромерзля															
Итого прямые затраты															
ФОТ															
Пр7812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Пр774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Всего по позиции															
11	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Уплотник 90° из сополимера полипропилена РР-Н, наружный диаметр 63 мм	шт	23	1	23	83,97	1,34	15 667,81				10 202,10	
Всего по позиции															10 029,33
12	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	26	1	26	67,22	1,34	112,62				10 921,94	
Всего по позиции															6 137,95
13	8.3	ФСБЦ-24.3.05.16-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	31	1	31	84,57	1,34	90,07					
Всего по позиции															
14	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	98,63	1,34	113,32				3 612,92	
Всего по позиции															3 612,92
15	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4	47,53	1,34	133,37				266,74	
Всего по позиции															266,74
16	8.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0146	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х60 мм	шт	4	1	4	64,20	1,34	63,69				264,76	
Всего по позиции															264,76
17	9	ГСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,614	1	0,614	72,63		290,52				290,52	
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)															
1 ОТ(ЗТ)															
1-100-38 Средний разряд работы 3,8															
2 ЗМ															
ОТМ(ЗТм)															
91.05.01-017 Крысы башенные, грузоподъемность 8 т															
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6															
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напояния низкое 0,1 МПа (1															
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т															
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4															
4 М															
01.7.03.01-0001 Вода															
01.7.03.04-0001 Электромерзля															
01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм															
01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм															
01.7.17.09 Буры															
18.1.09.06 Арматура муфтовая															
24.1.02.01 Хомуты для крепления труб															
24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена															
24.3.05.19 Фланцевые и соединительные части															
Итого прямые затраты															
ФОТ															
Пр7812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Пр774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Всего по позиции															
11	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Уплотник 90° из сополимера полипропилена РР-Н, наружный диаметр 63 мм	шт	23	1	23	83,97	1,34	15 667,81				10 202,10	
Всего по позиции															10 029,33
12	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	26	1	26	67,22	1,34	112,62				10 921,94	
Всего по позиции															6 137,95
13	8.3	ФСБЦ-24.3.05.16-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	31	1	31	84,57	1,34	90,07					
Всего по позиции															
14	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	98,63	1,34	113,32				3 612,92	
Всего по позиции															3 612,92
15	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4	47,53	1,34	133,37				266,74	
Всего по позиции															266,74
16	8.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0146	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х60 мм	шт	4	1	4	64,20	1,34	63,69				264,76	
Всего по позиции															264,76
17	9	ГСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,614	1	0,614	72,63		290,52				290,52	
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)															
1 ОТ(ЗТ)															
1-100-38 Средний разряд работы 3,8															
2 ЗМ															
ОТМ(ЗТм)															
91.05.01-017 Крысы башенные, грузоподъемность 8 т															
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6															
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напояния низкое 0,1 МПа (1															
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т															
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4															
4 М															
01.7.03.01-0001 Вода															
01.7.03.04-0001 Электромерзля															
01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм															
01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм															
01.7.17.09 Буры															
18.1.09.06 Арматура муфтовая															
24.1.02.01 Хомуты для крепления труб															
24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена															
24.3.05.19 Фланцевые и соединительные части															
Итого прямые затраты															
ФОТ															
Пр7812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Пр774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Всего по позиции															
11	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Уплотник 90° из сополимера полипропилена РР-Н, наружный диаметр 63 мм	шт	23	1	23	83,97	1,34	15 667,81				10 202,10	
Всего по позиции															10 029,33
12	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	26	1	26	67,22	1,34	112,62				10 921,94	
Всего по позиции															6 137,95
13	8.3	ФСБЦ-24.3.05.16-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	31	1	31	84,57	1,34	90,07					
Всего по позиции															
14	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	98,63	1,34	113,32				3 612,92	
Всего по позиции															3 612,92
15	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4	47,53	1,34	133,37				266,74	
Всего по позиции															266,74
16	8.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0146	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х60 мм	шт	4	1	4	64,20	1,34	63,69				264,76	
Всего по позиции															264,76
17	9	ГСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,614	1	0,614	72,63		290,52				290,52	
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)															
1 ОТ(ЗТ)															
1-100-38 Средний разряд работы 3,8															
2 ЗМ															
ОТМ(ЗТм)															
91.05.01-017 Крысы башенные, грузоподъемность 8 т															
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6															
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напояния низкое 0,1 МПа (1															
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т															
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4															
4 М															
01.7.03.01-0001 Вода															
01.7.03.04-0001 Электромерзля															
01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм															
01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм															
01.7.17.09 Буры															
18.1.09.06 Арматура муфтовая															
24.1.02.01 Хомуты для крепления труб															
24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена															
24.3.05.19 Фланцевые и соединительные части															
Итого прямые затраты															
ФОТ															
Пр7812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Пр774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Всего по позиции															
11	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Уплотник 90° из сополимера полипропилена РР-Н, наружный диаметр 63 мм	шт	23	1	23	83,97	1,34	15 667,81				10 202,10	
Всего по позиции															10 029,33
12	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	26	1	26	67,22	1,34	112,62				10 921,94	
Всего по позиции															6 137,95
13	8.3	ФСБЦ-24.3.05.16-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	31	1	31	84,57	1,34	90,07					
Всего по позиции															
14	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	98,63	1,34	113,32				3 612,92	
Всего по позиции															3 612,92
15	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4	47,53	1,34	133,37				266,74	
Всего по позиции															266,74
16	8.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0146	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х60 мм	шт	4	1	4	64,20	1,34	63,69				264,76	
Всего по позиции															264,76
17	9	ГСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,614	1	0,614	72,63		290,52				290,52	
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)															
1 ОТ(ЗТ)															
1-100-38 Средний разряд работы 3,8															
2 ЗМ															
ОТМ(ЗТм)															
91.05.01-017 Крысы башенные, грузоподъемность 8 т															
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6															
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напояния низкое 0,1 МПа (1															
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т															
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4															
4 М															
01.7.03.01-0001 Вода															
01.7.03.04-0001 Электромерзля															
01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм															
01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10															

18	9.1	ФСБЦ-24.3.05.05-0094	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем	м	62,935	1	62,935	310,19	1,34	18 981,50	11 654,64	4 553,15
19	10	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100 соединений	0,81	1	0,81			415,65	26 158,93	2 558,80
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-44 Средний разряд работы 4,4												
2 ЭМ												
ОТМ(ЗТм)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4												
4 М												
01.7.03.04-0001 Электроэнергия												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
20	10.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0114	Усопник 50" из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 50 мм	шт	15	1	15	40,93	1,34	9 684,72	7 844,62	2 833,80
21	10.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0155	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм	шт	10	1	10	34,45	1,34	54,85	822,75	2 882,03
22	10.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0157	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50x25,50 мм	шт	11	1	11	51,18	1,34	68,88	461,60	6,29
23	10.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0195	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	1	1	1	56,88	1,34	75,82	754,38	4,99
24	10.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0139	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50x32 мм	шт	2	1	2	24,38	1,34	32,67	75,82	4,99
25	11	ГЭСН16-04-006-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,526	1	0,526				65,34	40,49
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-38 Средний разряд работы 3,8												
2 ЭМ												
ОТМ(ЗТм)												
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 5 т												
4-100-080 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6												
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4												
4 М												
01.7.03.01-0001 Вода												
01.7.03.04-0001 Электроэнергия												
01.7.15.07-0025 Добыли полистироловые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм												
01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм												
01.7.17.09 Буры												
18.1.09.06 Арматура муфтовая												
24.1.02.01 Хомуты для крепления труб												
24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена												
24.3.05.19 Фасонные и соединительные части												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
4 060,09												
3 750,48												

1-100-45 Средний разряд работы 4.5											
4 М											
01.7.03.04-0001 Электроэнергия											
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Пр/812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха), 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
Пр/774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха), 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
Всего по позиции											
44	16.1	ФСБЦ-24.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 15 мм	шт	42	1	42	49,71	1,34	2 585,01	812,87
Всего по позиции											
45	17	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	42	1	42	587,45	1,34	2 797,62	798,67
Всего по позиции											
46	18	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	6	1	6	1 288,19	1,34	33 081,56	869,75
Всего по позиции											
47	19	ФСБЦ-18.1.06.01-1090	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС	шт	11	1	11	3 124,14	1,34	4 186,36	10 115,82
Всего по позиции											
48	20	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	12	1	12	587,45	1,34	7 049,40	9 446,16
Всего по позиции											
49	21	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	31	1	31	873,06	1,34	1 159,90	38 266,90
Всего по позиции											
50	22	ФСБЦ-23.1.02.06-0033	Хомуты металлические оцинкованные двухлатчатые с резиновым профилем для	10 шт	2,5	1	2,5	189,71	1,5	284,57	711,43
Всего по позиции											
51	23	ФСБЦ-23.1.02.06-0034	Хомуты металлические оцинкованные двухлатчатые с резиновым профилем для	10 шт	4,7	1	4,7	211,94	1,5	317,91	1 494,18
Всего по позиции											
52	24	ФСБЦ-23.1.02.06-0036	Хомуты металлические оцинкованные двухлатчатые с резиновым профилем для	10 шт	5,5	1	5,5	264,09	1,5	386,14	2 173,77
Всего по позиции											
53	25	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлатчатые с резиновым профилем для	10 шт	13,9	1	13,9	335,45	1,5	503,18	6 994,20
Всего по позиции											
54	26	ФСБЦ-20.2.08.05-0021	Профиль монтажный перфорированный	шт	74	1	74	1 008,84	1,14	1 150,08	85 105,92
Всего по позиции											
55	27	ГЭСН28-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов	10 м	29,94	1	29,94				
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (БЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25											
(в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-42 Средний разряд работы 4.2											
2 ЗМ											
ОТМ(ЗТМ)											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4											
91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек.											
4 М											
01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для											
10.1.02.02-0102 Листы из вспененного каучука марки АДПН, толщина 0,5-2,0 мм											
12.2.01.01-0021 Клейсы (зажимы)											
14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов											
14.5.09.05-0103 Очиститель клея											
12.2.07.04 Трубы из вспененного каучука, полиэтилена											
14.3.02.06-0008 Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура											
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Пр/812-020-0-1. Приказ № 812/пр от НР Теплоизоляционные работы											
21.12.2020 п.25											
Пр/774-020-0. Приказ № 774/пр от СП Теплоизоляционные работы											
11.12.2020 п.16											
Всего по позиции											
56	27.1	ФСБЦ-12.2.07.05-0033	Трубы теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 22 мм.	100 м	0,044	1	0,044	2 069,46	1,37	5 000,67	91 988,02
Всего по позиции											
57	27.2	ФСБЦ-12.2.07.05-0041	Трубы теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм.	100 м	0,3014	1	0,3014	2 379,17	1,37	3 259,46	121,13
Всего по позиции											
3 259,46											
982,40											

91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т									
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4									
4 М									
01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезанные для электромонтажных и ремонтных работ									
01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I									
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурж желтый									
20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм									
20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм									
Итого прямые затраты									
421/пр_2020_п.75_п.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы									
ФОТ									
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах									
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах									
Всего по позиции									
67	30.1	ФОТ	31.1.06.09-0162	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)LS 3х2,5х(Н, РЕ)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	8 080,16
Всего по позиции									
68	31	ГЭСНм08-03-57/5-01	Прибор или аппарат	ШТ	шт	1	1	1	2 818,01
1-100-42 Средний разряд работы 4.2									
4 М									
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные									
Итого прямые затраты									
421/пр_2020_п.75_п.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы									
ФОТ									
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах									
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах									
Всего по позиции									
69	31.1	ФОТ	42.1.01.08-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	1 312,08
Всего по позиции									
Всего по разделу 2 Теплообменное оборудование									
Итого по акту:									
Всего прямые затраты (справочно)									
в том числе:									
Оплата труда рабочих									
Эксплуатация машин									
Оплата труда машинистов (ОТм)									
Материалы									
Строительные работы									
в том числе:									
оплата труда									
эксплуатация машин и механизмов									
оплата труда машинистов (ОТм)									
материалы									
накладные расходы									
сметная прибыль									
671 455,86									
175 007,63									
8 937,26									
8 057,90									
479 453,07									
846 855,84									
147 018,65									
7 091,89									
5 177,49									
469 535,28									
142 352,86									
75 779,67									

